**СЪОБЩЕНИЕ**

 **Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 1173 от 22.11.2022г. на Кмета на Община Севлиево е одобрен:**

 **Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** за промяна предназначението на земеделска земя в ПИ 48742.68.11 и ПИ 48742.71.3 по КККР на с. Млечево, Община Севлиево и обединяването им с ПИ 48742.533.1, изработен на основание чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ във връзка с чл.20, ал.1 от ЗОЗЗ със съдържание:

 **ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

Новообразувания имот, резултат от обединяването на ПИ 48742.68.11, ПИ 48742.71.3 и ПИ 48742.533.1 по КККР на с. Млечево, получава отреждане „за жилищно строителство“ и за него се установява устройствена зона „Жм“ – за ниско жилищно застрояване – при следните устройствени показатели:

 **- начин на застрояване –** свободно;

 **- характер на застрояване –** ниско с височина до 10м;

 **- максимална плътност на застрояване –** 60%;

 **- максимална интензивност на застрояване –** 1,2;

 **- минимална озеленена площ –** 40%.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект: ПИ 48742.68.11, ПИ 48742.533.1 и ПИ 48742.71.3 по КККР на с. Млечево, Община Севлиево.**

На основание чл. 215, ал.1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал.4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез община Севлиево.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 23.11.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**